



Rzeszów tu żyje się lepiej

Nie za duży, nie za mały, czysty, ładny, z bardzo dobrymi drogami i ciągle pojawiającymi się usprawnieniami technicznymi – Rzeszów. To jedyne miasto obok Warszawy, w którym w najbliższych latach populacja się nie zmniejszy. Co sprawia, że ludzie chcą mieszkać w stolicy Podkarpacia? Argumentów nie da się wyliczyć na palcach jednej ręki.

tekst: **MARIA SZRUBA**,

Nowoczesne Budownictwo Inżynieryjne,

zdjęcia: **TADEUSZ POŹNIAK**

Dwustutysięczny Rzeszów, do niedawna miasto szarych kamienic, które nie cieszyło się wielką popularnością wśród turystów, w ciągu ostatnich kilkunastu lat zmienił się w jedno z najbardziej dynamicznie rozwijających się miast w Polsce. Jak się to udało? Od lat pracowano tu na zmianę wizerunku, stawiając na innowacje i nowoczesne technologie. Wysiłek się opłacił.



Rzeszów rośnie w siłę

W 2005 r. powierzchnia Rzeszowa wynosiła 54 km², a miasto liczyło 159 tys. mieszkańców. W ciągu zaledwie dekady powierzchnia miasta powiększyła się o 66,3 km², by dzisiaj osiągnąć 120 km² i 220 tys. mieszkańców. Z badań przeprowadzonych przez naukowców Instytutu Socjologii Uniwersytetu Rzeszowskiego w celu sprawdzenia poziomu zadowolenia z poszerzenia Rzeszowa z perspektywy mieszkańców osiedli włączonych do miasta po 2006 r. okazało się, że ponad 90% ankietowanych jest zadowolonych zarówno z samego przyłączenia, jak i ze zmian, jakie dokonały się od tego czasu na osiedlach. Co więcej, ankietowani zadeklarowali, że nie chcieliby, aby ich osiedle wróciło do gminy, w której znajdowało się przed przyłączeniem.

W sondażu przeprowadzonym na zlecenie „Gazety Wyborczej” i Radia Tok Fm na pytanie o to, które z miast najbardziej rozwinęło się w ciągu ostatnich 10 lat, aż 53% ankietowanych uznało, że największy skok rozwojowy w Polsce zrobił Rzeszów. Dziesięć lat temu takie samo pytanie zadano mieszkańcom podczas pierwszej edycji *Przystanku Rzeszów*. Wtedy stolica Podkarpacia zajęła ósme miejsce wśród 44 największych polskich miast.

Rzeszów przyciąga młodych ludzi i biznesmenów. Ponad 33,5% zatrudnionych ma wyższe wykształcenie, a liczba studentów osiągnęła już 60 tys. W 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w stolicy Podkarpacia wyniosło 4319,48 zł wobec 4290,52 zł średniej krajowej. Zmienia się także samo miasto. Podróżni zaglądają tu coraz liczniej, a brytyjski „The Telegraph” uznał Rzeszów za jedno z 15 europejskich miast, które koniecznie trzeba odwiedzić. W pierwszym półroczu 2017 r., w porównaniu z takim samym okresem roku 2016, Rzeszów odwiedziło o 20% turystów więcej, a liczba gości zagranicznych wzrosła aż o 30%.

W trosce o mieszkańców

W najnowszym raporcie Fundacji Schumana z 2017 r. *Europolis. Bezpieczne i otwarte miasta*, zawierającym ranking 66 polskich miast na prawach powiatu, wśród miast liczących od 150 do 300 tys. mieszkańców tylko Rzeszów znalazł się na podium. Okazał się trzecim najbardziej bezpiecznym i otwartym miastem, tuż za Warszawą i Krakowem, przodującym pod względem bezpieczeństwa publicznego. Na tak wysoką lokatę złożyło się szereg czynników – od przestępczości na poziomie 48–74% średniej dla miast w zależności od rodzaju do o połowę mniejszej liczby pożarów niż przeciętnie w relacji do liczby mieszkańców.

Przekonanie o tym, że stolica Podkarpacia jest miejscem przyjaznym do życia, deklarują sami mieszkańcy Rzeszowa. W badaniu dotyczącym poziomu poczucia bezpieczeństwa przeprowadzonym przez serwis Otodom.pl, w którym opinię wyraziło ponad 140 tys. Polaków, zwyciężył – już po raz trzeci – Rzeszów, z imponującą średnią oceną 5,77. Zwycięski wynik Rzeszowa jest przede wszystkim efektem konsekwentnych i wieloletnich działań na rzecz poprawy bezpieczeństwa. Stałe dofinansowywanie policji pozwoliło zwiększyć liczbę patroli i zaopatrzyć policjantów w nowe najpotrzebniejsze sprzęty. Bezpieczeństwo mieszkańców poprawia również monitoring, który jest zintegrowany z komunikacją miejską. Rozbudowana sieć kamer miejskich została wzmocniona kamerami umieszczonymi na przystankach i w autobusach. W mieście na 1 km² przypada 7,1 kamer monitoringu czuwających nad bezpieczeństwem. Rzeszów, gdzie na 1 km² przypada 288 latarni, jest też jednym z najlepiej oświetlonych miast w Polsce, co również przekłada się na bezpieczeństwo.

Stolica Podkarpacia to także miasto przodujące w jakości opieki zdrowotnej – zarówno w potencjale zdrowotnym, ocenie zdrowia mieszkańców, jak i dostępności badań. Potwierdza ten fakt *Ranking zdrowia Polski*, przygotowany przez „Dziennik Gazeta Prawna”, w którym prześwietlono miasta i powiaty pod kątem zaplecza medycznego, dostępności leczenia oraz stanu zdrowia mieszkańców. W kategorii ocena zdrowia mieszkańców wśród miast w Polsce Rzeszów znalazł



się na pierwszym miejscu, natomiast w ogólnym zestawieniu miasto uzyskało drugą lokatę.

Rzeszów jako pierwsze miasto w Polsce wprowadziło profesjonalne oczyszczacze powietrza we wszystkich miejskich żłobkach. Tego typu urządzenia usuwają ponad 99% zanieczyszczeń z powietrza, w tym bakterie, wirusy, alergeny, a nawet smog. Przejawem troski o środowisko jest także przemyślana kwestia transportu. Dzięki Rzeszowskiemu Inteligentnemu Systemowi Transportowemu mieszkańcy przekonują się do pozostawiania aut w garażach i korzystania z komunikacji publicznej, czego dowodem jest 15-procentowy przyrost liczby pasażerów w komunikacji miejskiej w 2017 r.

Tu się inwestuje

Majątek miasta Rzeszowa wynosi 3,4 mld zł, a jego długoterminowe możliwości finansowe w walucie zagranicznej i krajowej potwierdziła międzynarodowa agencja Fitch Ratings. Wartość budżetu Rzeszowa w 2018 r. wyniesie rekordowe 1,5 mld zł, z czego prawie 0,5 mld zł zostanie przeznaczonych na inwestycje.

Jak podaje GUS, w zakresie wykorzystania środków z UE całkowita wartość podpisanych umów o dofinansowanie projektów unijnych wyniosła w Rzeszowie 4,8 mld zł. Tym samym miasto Rzeszów, z kwotą 21,1 tys. zł na jednego mieszkańca, zajęło drugie miejsce wśród miast wojewódzkich pod względem wartości zrealizowanych projektów unijnych.

W zestawieniu miast wojewódzkich uwzględniającym całość wydatków majątkowych z ostatnich trzech lat Rzeszów uplasował się na czwartej pozycji. Średnie wydatki inwestycyjne na jednego mieszkańca wyniosły 1726,72 zł.

Rzeszów został także zwycięzcą drugiej edycji rankingu *Miejsca sprzyjające edukacji*, opracowanego przez fundację Evidence Institute, w kategorii miast powyżej 100 tys. mieszkańców. W 2017 r. wydatki na edukację wyniosły prawie 400 mln zł. Wybudowano dziewięć przedszkoli, dziewięć hal sportowych, trzy szkoły i dwie pływalnie. Rocznie na remonty i inwestycje miasto wydaje ponad 40 mln zł.

Probiznesowe podejście

Już w 2015 r. międzynarodowa rada ekspertów uznała, że Rzeszów posiada wysoki potencjał inwestycyjny. Miasto zostało uhonorowane w Londynie międzynarodowym certyfikatem (Najlepsze Miejsca dla Biznesu) i flagą atrakcyjności inwestycyjnej przez Europejskie Zgromadzenie Biznesu (EBA). Tym samym Rzeszów znalazł się w szczytnym gronie 12 miast z całego świata, które otrzymały takie wyróżnienia.

W najnowszym rankingu *Polskie miasta przyszłości 2017/2018*, dotyczącym atrakcyjności inwestycyjnej pod kątem bezpośrednich inwestycji zagranicznych, przeprowadzonym przez należący do grupy „Financial Times” portal fDi (Foreign Direct Investment), Rzeszów znalazł się na drugim miejscu wśród średnich miast. Zajął także drugie miejsce w kategorii kapitał ludzki oraz w kategorii miasto przyjazne dla biznesu.

Miasto Rzeszów zachęca przedsiębiorców do inwestowania w stolicę Podkarpacia, oferując m.in. tereny inwestycyjne objęte oddziaływaniem Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Atrakcyjność tych terenów wynika z doskonałej lokalizacji, jak również zastosowania nowoczesnych rozwiązań komunikacyjnych.

Być liderem rozwoju

Nic dziwnego, że miasto zajmuje coraz wyższe pozycje w rankingach, a jego rozwój cieszy mieszkańców. Mając takiego lidera, nie może być inaczej. Prezydent Rzeszowa Tadeusz Ferenc został finalistą konkursu *Innowacje w polityce 2017*, który wyróżnia najbardziej kreatywne umysły Europy. Spośród prawie 600 zgłoszonych propozycji z 40 krajów europejskich jurorzy wybrali rzeszowski projekt jako jedno z 80 najbardziej innowacyjnych rozwiązań służących dobru społecznemu. Wyróżnienie przyznane zostało za imponujące efekty wdrażania idei inteligentnego miasta przyszłości i aktywne zaangażowanie mieszkańców w te działania.

Zdaniem prezydenta miasta, Rzeszów zmieniał się właśnie dzięki mieszkańcom, tym rdzennym i tym, którzy zdecydowali się do niego przeprowadzić – biznesmenom, przedstawicielom służby zdrowia, kultury, sportu, a także dzięki pracy urzędników. Wszyscy oni widzą dobre perspektywy dla miasta. Cenią sobie wygląd Rzeszowa, który ich zdaniem wyróżnia się wśród dużych polskich miast czystością i ogromem zieleni.

Rzeszowianie oraz internauci zdecydowali o wysokiej pozycji miasta w plebiscytcie *Kocham to miasto – Miasto Roku 2017*, wspieranym przez HRS, gdzie Rzeszów zajął trzecie miejsce. Mieszkańcy udowodnili, że Rzeszów jest według nich miastem czystym, zielonym i bezpiecznym. Z zaangażowaniem komentowali jego dynamiczny rozwój, wyrażali uznanie dla władz miasta oraz swoje zadowolenie z życia w stolicy Podkarpacia.

Rzeszów znalazł się także wśród 10 najlepszych miast XV edycji *Rankingu zrównoważonego rozwoju jednostek samorządu terytorialnego*, przygotowywanego przez Politechnikę Warszawską. Ranking ten obejmuje trzy obszary rozwoju: gospodarczy, społeczny i ochronę środowiska. Przygotowujący ranking eksperci z uznaniem odnotowali fakt, że Rzeszów został zaliczony do grona najlepiej rozwiniętych miast w Polsce. Rzeszów i jego prezydent zostali także wyróżnieni w V edycji ogólnopolskiego rankingu *Perły samorządu 2017* „Dziennika Gazety Prawnej” w kategorii miast powyżej 100 tys. mieszkańców.

