



# Infrastruktura Polska & Budownictwo 2017

tekst i zdjęcia: **EXECUTIVE CLUB**

W Warszawie 8 lutego 2017 r. odbyła się VIII edycja konferencji *Infrastruktura Polska & Budownictwo*, zorganizowana przez Executive Club pod honorowym patronatem Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa, podczas której przedstawiciele czołowych firm branży budowlanej debatowali o najważniejszych kwestiach dotyczących budownictwa.

W konferencji udział wzięli m.in. Jerzy Szmít, wiceminister infrastruktury i budownictwa, który uroczystie otworzył konferencję, Krzysztof Kondraciuk, generalny dyrektor dróg krajowych i autostrad, Przemysław Gorgol, p.o. dyrektora Centrum Unijnych Projektów Transportowych, Jan Styliński, prezes Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa, Dariusz Blocher, prezes zarządu Budimeksu SA, czy Geoff Haley, założyciel i dyrektor generalny International Project Finance Association,

którego przemówienie poprzedziło drugi panel. Podczas wieczornej gali poznaliśmy laureatów Diamentów Infrastruktury i Budownictwa. W ten sposób uhonorowano podmioty, które wyróżniły się na rynku budowlanym w 2016 r.

Głównym tematem pierwszego panelu były kwestie związane z zamówieniami publicznymi. Panel moderował Jan Roliński, adwokat, starszy partner w kancelarii WKB Wierciński, Kwieciński, Baehr, a dyskutowano o możliwościach

poprawy sytuacji wykonawców oraz pozytywnych zmianach systemowych, o których opowiedział wiceminister Jerzy Szmít. Paneliści, wśród których była m.in. przedstawicielka Urzędu Zamówień Publicznych dr Izabela Fundowicz, mówili również o efektywnym wykorzystaniu

środków z UE, odpowiednim wdrażaniu kryteriów pozacenowych w przetargach oraz konieczności wprowadzenia elektronicznego składania ofert i komunikacji z zamawiającym. Paneliści byli zgodni, że nowelizacja ustawy Prawo zamówień publicznych była dobrym krokiem, atmosfera pomiędzy wykonawcą a zamawiającym poprawia się, a kwestią kluczową jest odpowiednie korzystanie z innych niż cena kryteriów wyboru odpowiedniego wykonawcy.

Kolejny panel skupił się na kwestii dotyczącej dróg, w szczególności tych inwestycji drogowych, które zostały już ukończone. Stanisław Żmijan, zastępca przewodniczącego sejmowej Komisji Infrastruktury, zaapelował o korzystanie z dostępnych alternatywnych środków finansowania inwestycji. Zdaniem posła choćby częściowa realizacja programu drogowego w znaczący sposób wpłynie na rozwój gospodarczy.

Krzysztof Kondraciuk mówił o potrzebie prostych konstrukcji, które przyniosą wymierne korzyści i pozwolą na uzyskanie oszczędności w budowie obiektów inżynierskich, wspominał również o wysokich kosztach środowiskowych niektórych inwestycji. Uczestnicy panelu drogowego zwracali uwagę na niejasne kryterium oceny ofert, jakim jest jakość, oraz na potrzebę silnej konkurencji jako czynnika stymulującego rozwój.

**Zobacz FILM** **nbimedia** **YouTube**  
nowoczesne media

Stożeczna infrastruktura była osią debaty w trzecim panelu, moderowanym przez Macieja Ziomka, Senior Managera w dziale doradztwa transakcyjnego EY. Wśród podejmowanych tematów była konsekwentna polityka długofalowa jako priorytet dla transportu zbiorowego, o której mówił Mieczysław Reksnis, dyrektor Biura Drogownictwa i Komunikacji w Urzędzie m. st. Warszawy. Dyskutowano także o sposobach usprawnienia przepustowości w komunikacji miejskiej, głównych obawach przed PPP, takimi jak kultura prawna, która nie pozwala zaufać negocjantom, oraz o planach rozbudowy metra warszawskiego nie tylko jako o czynniku wspierającym rozwój infrastruktury transportowej, ale też aktywizującym deweloperów i inwestorów. Warszawa porównana została do infrastruktury londyńskiej, wskazano również na potrzebę łączenia kolei z systemem komunikacji miejskiej. Stan rozwoju kolei uznano za optymistyczny, choć ogromny skok jeszcze daleko przed nami. Debate podsumował moderator stwierdzeniem, że kluczowe jest długoterminowe planowanie sposobu finansowania inwestycji, długoterminowe kontrakty, które pozwalają operatorom zapewnić środki, oraz monokultura – integracja różnych środków komunikacji w jeden spójny system.

Wydarzenia wzbogaciły wystąpienia indywidualne Mieczysława Reksnisa oraz Dariusza Kostaniaka, członka zarządu ds. inwestycji Metra Warszawskiego Sp. z o.o.

Ostatni panel poświęcony był budownictwu. Moderator Marek Michałowski, przewodniczący Rady Nadzorczej Budimeksu SA, zaproponował debatę nad sytuacją polskiego mieszkalnictwa. Mimo że jesteśmy w europejskiej czołówce pod względem liczby budowanych mieszkań, to trudno sformułować prognozy na dalsze lata, biorąc pod uwagę niewiadomą liczbę ludności. Maciej Runkiewicz, członek zarządu Kajima Poland, zauważył, że Polska jest bardzo otwarta na zagraniczny kapitał, a Maciej Kopański z Engie Polska wspominał o dużym rynku budowlanym z dużą swobodą w kształtowaniu działalności firm, stąd zagraniczne firmy-matki chętnie otwierają siedziby w Polsce. Omawiano również kwestie środowiskowe jako element potrzebny w polskim budownictwie, choć

technologie są bardzo drogie, a efekty nie przychodzą szybko. Paneliści podkreślali konieczność wdrażania innowacji oraz aktywności na polskim rynku wewnętrznym w obliczu rosnącej świadomości przedsiębiorców.

Punktem kulminacyjnym była wieczorna gala rozdania Diamentów Infrastruktury i Budownictwa, uroczyste zainaugurowana wystąpieniem Włodzimierza Szymczaka, prezesa Europejskiej Rady Inżynierów Budownictwa 2014–2016.

### **Laureaci Diamentów Infrastruktury i Budownictwa**

**Lider Innowacji Roku:** Strabag Sp. z o.o. i Unibep SA

**Lider Odpowiedzialności Społecznej:** LafargeHolcim

**Podmiot Wspierający Roku:** Euler Hermes SA

**Doradca Roku:** Deloitte i Domański Zakrzewski Palinka Sp. k.

**Inwestycja Roku:** Metrostav SA Oddział w Polsce (wykonawca), Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad (inwestor) za rozbudowę mostu gen. Stefana Grota-Roweckiego w Warszawie

**Efektywność w Zarządzaniu:** Budimex SA

**Top Executive Roku:** Jerzy Lejk, prezes zarządu Metra Warszawskiego Sp. z o.o.

**Osobowość Roku:** Marek Stefański, przewodniczący Rady Nadzorczej IDS-Bud SA

**Nagroda Specjalna Obiekt Roku:** projekt Nowa Łódź Fabryczna zrealizowany na zlecenie PKP PLK SA i miasta Łódź



**FEDERICO TONETTI,**  
**prezes zarządu,**  
**LafargeHolcim**  
**w Polsce**

Jestem bardzo dumny z tego, co nasza Fundacja osiągnęła w tak krótkim czasie

zarówno w kwestii zrealizowanych projektów, jak i w kwestii rozpoznawalności i reputacji. Kiedy w kwietniu 2016 r. powoływałem do życia wspólnie Fundację LafargeHolcim, jej celem nie była chęć zrehabilitowania wpływu, jaki nasza działalność może wywierać na środowisko i ludzi – nad tymi obszarami pracujemy, bowiem już od wielu lat i każdego roku odnotowujemy poprawę. Fundacja powstała, ponieważ jesteśmy przekonani, że biznes nie tylko może, ale musi być odpowiedzialny społecznie. Tylko odpowiedzialny społecznie biznes ma dziś szansę rozwoju. Każdy z nas jest przede wszystkim człowiekiem, a dopiero w drugiej kolejności pracownikiem LafargeHolcim, klientem firmy czy dostawcą. Nasze dzieci zdobywają wiedzę z wielu dyscyplin, m.in. inżynierii czy architektury, i w przyszłości staną się pracownikami, klientami lub dostawcami. Dlatego uważamy, że inwestowanie zarówno w społeczność lokalną, jak i w edukację architektoniczną młodych pokoleń oraz rewitalizację naszych miast to nasz wspólny interes.

### **ALFRED WATZL, członek zarządu,** **Strabag Sp. z o.o.**

To dla nas ogromny wyraz uznania. Nagrodę Lider Innowacji Roku dedykuję wszystkim naszym pracownikom, a szczególnie dr. Igorowi Ruttmarowi wraz zespołem, który odpowiada za innowacje technologiczne. Niektóre z nich, jak świecząca ścieżka rowerowa, wzbudziły zainteresowanie na całym świecie. Strabag jest innowacyjny również w dziedzinie Human Resources. Stale dbamy o rozwój naszych pracowników, którzy mają możliwość podnoszenia swoich kwalifikacji zawodowych i umiejętności interpersonalnych dzięki Akademii Kierownika Projektu, Szkole Majstrów, licznym szkoleniom oraz indywidualnym zajęciom z coachem. Jesteśmy również liderami w zakresie wprowadzania digitalnych rozwiązań w budownictwie i rozwijamy model BIM 5D w budownictwie kubaturowym. Innowacyjność jest częścią naszej kultury organizacyjnej.

